

liegenschaften@kersch.ch

www.kersch.ch

Anmeldung für Mietinteressenten

gewünschtes Mietobjekt:

Strasse, Ort: _____

Bezugstermin: _____ Anzahl Zimmer: _____ Wohnungsnr. u. Etage: _____

mtl. Nettomiete: _____ mtl. Nebenkosten/Akonto: _____

gewünschtes Mietobjekt:

Einstellhallen-/Garagenplatz: _____ Anzahl: _____ Auto-Nr. _____

Aussenparkplatz: _____ Anzahl: _____

Mofaplatz: _____ Anzahl: _____

Mieter/in

Ehepartner/in, Partner/in, Mitmieter/in: solidarhaftend

| | | |
|--|--|--|
| Name: | _____ | _____ |
| Vorname: | _____ | _____ |
| Strasse, Nr.: | _____ | _____ |
| PLZ, Ort: | _____ | _____ |
| Geburtsdatum: | _____ | _____ |
| Zivilstand: | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet <input type="radio"/> getrennt lebend <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> eingetragene Partnerschaft | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet <input type="radio"/> getrennt lebend <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> eingetragene Partnerschaft |
| Nationalität: | _____ | _____ |
| Heimatort: | _____ | _____ |
| Ausländerausweis B, C, L oder andere: | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Telefonnummer Privat: | _____ | _____ |
| Telefonnummer Geschäft: | _____ | _____ |
| Mobiltelefon: | _____ | _____ |
| E-Mail: | _____ | _____ |
| Beruf: | _____ | _____ |
| monatliches Bruttoeinkommen: | <input type="radio"/> 3000.-- bis 4000.-- <input type="radio"/> 4000.-- bis 5000.-- <input type="radio"/> 5000.-- bis 6000.-- <input type="radio"/> 6000.-- bis 7000.-- <input type="radio"/> 7000.-- bis 8000.-- <input type="radio"/> mehr als 8000.-- | <input type="radio"/> 3000.-- bis 4000.-- <input type="radio"/> 4000.-- bis 5000.-- <input type="radio"/> 5000.-- bis 6000.-- <input type="radio"/> 6000.-- bis 7000.-- <input type="radio"/> 7000.-- bis 8000.-- <input type="radio"/> mehr als 8000.-- |
| Arbeitgeber: | _____ | _____ |
| PLZ, Ort: | _____ | _____ |
| Telefonnummer: | _____ | _____ |
| Anstellung seit: | _____ | _____ |
| bestehen Betreibungen in den letzten 2 Jahren oder haben Sie Verluſtscheine, Lohnpfändungen, Konkurse? | <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja |
| derzeitiger Vermieter: | _____ | _____ |
| Strasse, Ort: | _____ | _____ |
| Telefonnummer: | _____ | _____ |

seit wann sind Sie dort wohnhaft?

wurde die bisherige Wohnung durch den Vermieter gekündigt?

nein / ja wenn ja, Grund?

nein / ja wenn ja, Grund?

Grund des Wohnungswechsels?

wenn weniger als 1 Jahr an dieser Adresse wohnhaft, bitte früheren Wohnsitz angeben:

die Wohnung wird benutzt von:

Anzahl Erwachsene: _____

dient die sie als Familienwohnung? nein / ja

Anzahl Kinder: _____

Alter der Kinder? _____

haben Sie Untermieter:

nein / ja

wie viele Autos besitzen Sie? _____

besitzen Sie Haustiere?

nein / ja

welche Tiere?

wird in Ihrer Familie musiziert?

nein / ja

Instrument/e?

besitzen Sie eine Privat-Haftpflichtversicherung, welche die gesetzliche Haftpflicht für Schäden an Mietwohnungen deckt?

ja
 nein

wenn ja, bitte Police-Nummer angeben:

Name, Adresse der Versicherungsgesellschaft angeben:

Folgende Unterlagen sind dem Anmeldeformular beizulegen:

- aktueller (3 Mte) **Betreibungsregisterauszug** aller angemeldeten Parteien, rückwirkend auf 2 Jahre (Kopie)
- bei ausländischer Nationalität eine **Kopie der Aufenthaltsbewilligung** (beide Seiten)
- bei Unterstützung durch den Sozialdienst eine **Kostengutsprache oder Mietzinsgarantie**
- bei Firmen ein **Handelsregisterauszug**

Für die Bearbeitung der Anmeldung benötigt die Verwaltung mindestens 5 Arbeitstage, sofern die Unterlagen vollständig eingereicht werden. Vor Ablauf dieser Frist können keine telefonischen Auskünfte betreffend Zu- oder Absagen erteilt werden.

Informationen (bitte lesen)

Gestützt auf dieses Anmeldeformular kann die Verwaltung **KERSCH Architektur und Verwaltungen AG** über die Person des Mietinteressenten einige Auskünfte einziehen. Er bevollmächtigt die Vermieter, insbesondere dieses Anmeldeformular als Aktivlegitimation für betriebsamtliche Auskünfte und für Referenzen beim vorherigen Vermieter und aktuellen Arbeitgeber zu verwenden. Sollte der Mietinteressent nach erfolgter Zustellung des Mietvertrages seine Anmeldung aus irgendeinem Grund zurückziehen, verpflichtet er sich, dem Verwaltungsbüro CHF 70.00 für die Ausstellung des Mietvertrages zu vergüten. Die Zwischenvermietung bleibt vorbehalten. Der Mietinteressent erklärt mit seiner Unterschrift, dass er die Angaben wahrheitsgetreu angegeben hat. Er nimmt zur Kenntnis, dass im Falle falscher Angaben der Vermieter das Recht zur sofortigen Auflösung des Mietvertrages hat.

Ort und Datum:

der/die Mietinteressent/en (Unterschrift/en):

Durch den Hauswart auszufüllen!

Besichtigung am:

Unterschrift durch den/die Hauswart/in: